

유상옵션 신청 안내문

조합원

1. 유상옵션 계약일정 (별도의 사전예약 없음)

- 신청일정 : 2023.07.27(목)~07.29(토), 3일간
- 신청시간 : 오전 10시 ~ 오후 5시 (점심시간 12~13시 제외)
- 방문대상자 : 계약자 본인 또는 대리인
- 신청장소 : 「두산위브더제니스 센트럴 원주」 견본주택 | 원주시 단계동 878-1

2. 유상옵션 계약금 납입 계좌 및 구비서류

구분		내용
유상옵션 납부 계좌 번호		우리은행, 1005-904-383202 [예금주 : 두산건설㈜]
구비서류	본인 계약 시	공급계약서, 인감증명서, 계약자 신분증, 입금증, 인감도장(공동명의일 경우 공동명의자 포함)
	대리인 계약 시	본인 계약 시 필요서류 + 위임장(당사 비치), 계약자 위임용 인감증명서, 대리인 신분증

- ※ 유상옵션은 서류 구비시 대리인 계약이 가능하며, 공동명의일 경우 구비서류는 각각 필요합니다.
- ※ 무상옵션 품목은 별도의 계약을 체결하지 않으며, 무상옵션에 관한 사항은 조합사무실로 문의하시기 바랍니다.

3. 유상옵션 계약시 유의사항

- 유상 선택품목 계약을 원하는 계약자님께서는 금회 계약 행사 기간내 견본주택에 방문하여 계약을 신청해 주시기 바랍니다.
- 유상 옵션 계약은 별도의 사전예약이 없이 진행되므로 상황에 따라 대기시간이 발생할 수 있습니다.
- 신청하신 선택품목 취소시 위약금이 발생되오니 신중하게 결정하여 신청해 주시기 바랍니다.
- 현금수납 및 카드결제가 불가하오니 계약금은 선택품목 납부 계좌로 입금 후, 입금 내역을 꼭 지참하여 방문해 주시기 바라며 입금 시, 입금자명은 동호수 및 계약자명으로 기재하여 주시기 바랍니다. (예) 101동 201호 홍길동의 경우 "101201홍길동 " 기재
- 선택품목 계약은 7월 27일부터 7월 29일까지(3일간) 진행되며, 향후 추가 계약 진행이 불가하니 이점 착오 없으시기 바랍니다.
- 금회 진행하는 유상 선택품목 이외에 기타품목 업체와의 개별 계약을 통한 기타품목 공사는 준공 전에는 공사가 불가하며 개별 계약을 통한 기타품목에서 발생하는 하자에 대해서는 사업주체 및 시공사의 하자보수 대상에서 제외됩니다.
- 여타의 기타품목 업체 및 입주예정자 협의회(가칭)에서 별도 품목계약 행사를 진행하기 위한 홍보물을 제작,배포하면서 계약자님의 '동의서' 및 '개인정보'를 요청할 우려가 있습니다. 이는 사업주체 및 시공사와는 무관하며 '개인정보' 유출로 인한 계약자님의 피해가 발생되지 않도록 각별히 유의하시기 바랍니다.
- 유상 선택 품목에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할 관청으로부터 취득세 등이 부과됩니다.
- 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능개선, 계약 시점 모델 확정 등의 사유로 등급 이상으로 적용, 변경될 수 있으며, 주택형별 설치 위치 등 세부사항은 계약 체결 시 반드시 확인하시기 바랍니다.
- 기타 문의사항은 견본주택(☎1533-3620)으로 문의주시기 바랍니다.

유상 옵션 품목(조합원)

▣ 천장형 시스템 에어컨

(단위: 원, VAT포함)

구분	선택안		설치장소	공급금액	납부일정	
					계약금10% (계약시)	잔금90% (입주시)
59A,B	선택1	2대	침실2+침실3_공기청정기능 미포함	2,510,000	251,000	2,259,000
	선택2	2대	침실2+침실3_공기청정기능 포함	3,110,000	311,000	2,799,000
74A,B	선택1	2대	침실2+침실3_공기청정기능 미포함	2,590,000	259,000	2,331,000
	선택2	2대	침실2+침실3_공기청정기능 포함	3,190,000	319,000	2,871,000
84A	선택1	2대	침실2+침실3+알파룸_공기청정기능 미포함	3,790,000	379,000	3,411,000
	선택2	2대	침실2+침실3+알파룸_공기청정기능 포함	4,690,000	469,000	4,221,000
84B	선택1	2대	침실2+침실3_공기청정기능 미포함	2,600,000	260,000	2,340,000
	선택2	2대	침실2+침실3_공기청정기능 포함	3,200,000	320,000	2,880,000

▣ 주방 빌트인 가전

(단위: 원, VAT포함)

타입	선택안	제조사명/제품명		공급금액	납부일정	
					계약금10% (계약시)	잔금90% (입주시)
전타입	선택1	삼성전자	빌트인 광파오븐 / NQ50T8539BK	600,000	60,000	540,000
	선택2	LG전자	빌트인 광파오븐 / MZ941CLCAT	500,000	50,000	450,000
	선택3	SK매직	빌트인 광파오븐 / EONB401SA	350,000	35,000	315,000
전타입	선택1	삼성전자	인덕션 / NZ63B5056AK	650,000	65,000	585,000
	선택2	LG전자	인덕션 / BEI3GQBI	700,000	70,000	630,000
	선택3	SK매직	인덕션 / IHRBF32C	350,000	35,000	315,000

▣ Trend-up Design

(단위: 원, VAT포함)

타입	선택안	제품명	공급금액	납부일정	
				계약금10%(계약시)	잔금90%(입주시)
59A 타입	선택1	거실, 주방 브러쉬 광폭마루 + 대형 폴리싱 아트월 (1200*600)	2,400,000	240,000	2,160,000
	선택2	주방 세라믹 상판, 벽체 일체형 + 대형 외산 싱크볼 + 수전특화+슬림라인조명 + 무선충전콘센트 + 다용도선반 추가	5,200,000	520,000	4,680,000
	선택3	선택1 + 선택2	6,840,000	684,000	6,156,000
59B 타입	선택1	거실, 주방 브러쉬 광폭마루 + 대형 폴리싱 아트월 (1200*600)	2,400,000	240,000	2,160,000
	선택2	주방 세라믹 상판, 벽체 일체형 + 대형 외산 싱크볼 + 수전특화 + 슬림라인조명 + 무선충전콘센트 + 다용도선반 추가	5,300,000	530,000	4,770,000
	선택3	선택1 + 선택2	6,930,000	693,000	6,237,000
74A 타입	선택1	거실, 주방 브러쉬 광폭마루 + 대형 폴리싱 아트월 (1200*600)	3,000,000	300,000	2,700,000
	선택2	주방 세라믹 상판, 벽체 일체형 + 대형 외산 싱크볼 + 수전특화 + 슬림라인조명 + 무선충전콘센트 + 다용도선반 추가	6,500,000	650,000	5,850,000
	선택3	선택1 + 선택2	8,550,000	855,000	7,695,000
74B 타입	선택1	거실, 주방 브러쉬 광폭마루 + 대형 폴리싱 아트월 (1200*600)	2,600,000	260,000	2,340,000
	선택2	주방 세라믹 상판, 벽체 일체형 + 대형 외산 싱크볼 + 수전특화 + 슬림라인조명 + 무선충전콘센트 + 다용도선반 추가	6,300,000	630,000	5,670,000
	선택3	선택1 + 선택2	8,010,000	801,000	7,209,000
84A 타입	선택1	거실, 주방 브러쉬 광폭마루 + 대형 폴리싱 아트월 (1200*600)	2,600,000	260,000	2,340,000
	선택2	주방 세라믹 상판, 벽체 일체형 + 대형 외산 싱크볼 + 수전특화 + 슬림라인조명 + 무선충전콘센트 + 다용도선반 추가	6,500,000	650,000	5,850,000
	선택3	선택1 + 선택2	8,190,000	819,000	7,371,000
84B 타입	선택1	거실, 주방 브러쉬 광폭마루 + 대형 폴리싱 아트월 (1200*600)	2,600,000	260,000	2,340,000
	선택2	주방 세라믹 상판, 벽체 일체형 + 대형 외산 싱크볼 + 수전특화 + 슬림라인조명 + 무선충전콘센트 + 다용도선반 추가	6,100,000	610,000	5,490,000
	선택3	선택1 + 선택2	7,830,000	783,000	7,047,000

유상 옵션 품목(조합원)

▣ 대형 드레스룸

(단위: 원, VAT포함)

타입	선택안	제품명	공급금액	납부일정	
				계약금10%(계약시)	잔금90%(입주시)
전타입	선택1	2연동 슬라이딩 중문 + 시스템가구특화	2,300,000	230,000	2,070,000

▣ 알파룸

(단위: 원, VAT포함)

타입	선택안	제품명	공급금액	납부일정	
				계약금10%(계약시)	잔금90%(입주시)
84B 타입	선택1	2연동 슬라이딩 중문	800,000	80,000	720,000